



Anexa 3_Grila de evaluare și selecție a cererii de finanțare aferentă apelurilor de proiecte PRV/3.1A/1.1, PRV/3.1A/1.2, PRV/3.1A/1.3, PRV/3.1A/1.4, PRV/3.1A/1.5, PRV/3.1A/1.6

A					
Criterii aplicabile cererii de finanțare, solicitantului de finanțare și proiectului					
I	Criterii de evaluare a conformității DA / NU / NA	DA	NU	NA	Ce se verifică? Dacă la finalul celor 30 de zile lucrătoare aferente etapei de evaluare și selecție unul din criteriile de mai jos este bifat cu NU, proiectul se va respinge
1.	Cererea de finanțare				Documente verificate: <ul style="list-style-type: none"> Formularul cererii de finanțare Se verifică: dacă la finalul etapei de evaluare unul din criteriile de mai jos este bifat cu NU, caz în care proiectul se va respinge. Se pot solicita clarificări pentru toate elementele de mai jos, cu excepțiile precizate.
1.1	A fost depusă în termenul prevăzut în capitolul 3.1 din Ghidul solicitantului de finanțare - GSF?				Documente verificate: <ul style="list-style-type: none"> Formularul cererii de finanțare Se verifică: dacă data și ora depunerii din MySMIS respectă prevederile GSF. Dacă cererea de finanțare este depusă după termenul maxim menționat în ghidul solicitantului de finanțare, cererea de finanțare se respinge.





1.2	Informațiile din secțiunile cererii de finanțare sunt completate integral și corelate cu cele din anexe?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Documentele obligatorii enumerate la capitolul 3.3 din GSF <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dacă informațiile completate în cererea de finanțare sunt corelate cu informațiile din anexele cererii de finanțare; • dacă informațiile completate sunt aferente solicitantului de finanțare și investiției propuse; • dacă în secțiunile cererii de finanțare sunt completate toate informațiile obligatorii menționate în Anexa 1 Instrucțiuni completare formular cerere de finanțare.
1.3	Cererea de finanțare este semnată de către reprezentantul legal al solicitantului de finanțare?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Documentul privind identificarea reprezentantului legal al solicitantului de finanțare • Documentul doveditor a calității de reprezentant legal pentru solicitantul de finanțare • Documente statutare <p>Se verifică: dacă cererea de finanțare este</p>





					<p>semnată de către reprezentantul legal al solicitantului de finanțare.</p> <p>Dacă cererea de finanțare nu este semnată de către reprezentantul legal al solicitantului de finanțare proiectul se respinge fără solicitare de clarificări.</p>
1.4	Indicatorii care fac obiectul monitorizării performanțelor programului sunt corect completați?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Anexa 16_Indicatori <p>Se verifică: dacă indicatorii selectați sunt corelați cu activitățile proiectului și cu obiectivul intervenției regionale.</p>
2.	Documentele obligatorii menționate la capitolul 3.3 Documentația necesară finanțării din ghidul solicitantului de finanțare				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Documentele obligatorii enumerate la capitolul 3.3 din GSF <p>Se verifică: dacă la finalul etapei de evaluare cel puțin unul din criteriile de mai jos este bifat cu NU, caz în care proiectul se va respinge.</p> <p>Se pot solicita clarificări pentru toate elementele de mai jos, cu excepțiile menționate.</p>
2.1	Toate documentele obligatorii enumerate la capitolul 3.3 Documentația necesară finanțării din cadrul GSF, sunt atașate cererii de finanțare?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Documentele enumerate la capitolul 3.3 din GSF





					<p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dacă au fost anexate toate documentele conform capitolului 3.3 Documentația necesară finanțării din cadrul GSF; • dacă documentele anexate sunt scanate integral și lizibil. <p>Netransmiterea la depunerea cererii de finanțare a:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Documentației tehnico-economice faza PT; • Raportului de Audit Energetic; • Autorizației de construire, după caz; • Anexei 2_Declarația de asumare, semnată de către reprezentantul legal al solicitantului de finanțare, <p>conduce la respingerea proiectului fără solicitare de clarificări.</p>
2.2	Declarația de asumare – Anexa 2 la GSF, este completată și semnată de către reprezentantul legal?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Anexa 2_Declarația de asumare <p>Se verifică: dacă Anexa 2_Declarația de asumare este completată și semnată de către reprezentantul legal al solicitantului de finanțare.</p>
2.3	Anexele sunt completate în corelare cu solicitantul de finanțare și cu investiția propusă?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Documentele enumerate la capitolul 3.3





					<p>din GSF</p> <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dacă este respectat modelul anexă la GSF, dacă este cazul; • dacă informațiile completate sunt corelate cu cele din cererea de finanțare.
2.4	Anexele enumerate la capitolul 3.3 Documentația necesara finanțării din cadrul GSF sunt în termen de valabilitate?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Documentele enumerate la capitolul 3.3 din GSF <p>Se verifică: dacă documentele sunt în termen de valabilitate.</p> <p>Documentele care își pierd valabilitatea pe parcursul procesului de evaluare, selecție și contractare, vor fi solicitate a fi retransmise, astfel încât la momentul contractării acestea să fie în termen de valabilitate.</p> <p>În cazul în care se depun documente cu valabilitatea expirată la data depunerii cererii de finanțare, se pot solicita clarificări pentru transmiterea unui document valabil, dar din care să reiasă și istoricul de la data depunerii cererii de finanțare, dacă este cazul, în funcție de tipul documentului.</p>





II	Criterii de evaluare a eligibilității DA / NU / NA	DA	NU	NA	<p>Ce se verifică?</p> <p>Dacă la finalul celor 30 de zile lucrătoare aferente etapei de evaluare și selecție unul din criteriile de mai jos este bifat cu NU, proiectul se va respinge</p> <p>Se pot solicita clarificări pentru toate elementele de mai jos, cu excepțiile precizate.</p>
	Criterii de evaluare a eligibilității solicitantului DA / NU / NA	DA	NU	NA	<p>Ce se verifică?</p>
3.	Solicitantul de finanțare se încadrează în categoria solicitanților eligibili?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Documente statutare ale solicitantului • Anexa 2_Declarația de asumare <p>Se verifică: dacă solicitantul de finanțare se încadrează în tipologia eligibilă, respectiv Unități Administrativ Teritoriale Municipii Reședință de Județ, UAT Municipii și UAT Orașe din cadrul Regiunii Vest, inclusiv cele aferente ITI Valea Jiului.</p> <p>Corespunde criteriului 2.1.1 din GSF.</p>
4.	Solicitantul de finanțare și reprezentantul legal al solicitantului de finanțare, care își exercită atribuțiile de drept la data depunerii cererii de finanțare, respectă și își asumă toate prevederile Anexei 2_Declarația de asumare?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Anexa 2_Declarația de asumare <p>Se verifică: dacă cele declarate și asumate de către solicitantul de finanțare și/sau reprezentantul legal al solicitantului de</p>





					<p>finanțare în cadrul Anexei 2_Declarația de asumare sunt conforme cu informațiile din cadrul cererii de finanțare.</p> <p>Netransmiterea Anexei 2_Declarația de asumare va conduce la respingerea automată a proiectului din procesul de evaluare și selecție.</p> <p>Corespunde criteriului 2.1.2 din GSF.</p>
5.	<p>Solicitantul de finanțare are capacitatea financiară de a asigura:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) contribuția proprie din valoarea totală eligibilă a investiției, suma cheltuielilor eligibile incluse în proiect, conform precizărilor din Ghidul solicitantului de finanțare, cap. 1.6 Contribuția programului și a solicitantului; b) finanțarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului, dacă acestea există; c) resursele financiare necesare implementării optime a proiectului, în condițiile rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile din instrumente structurale? <p>Criteriul se consideră îndeplinit dacă sunt respectate toate cerințele de mai sus, respectiv: litera a), b) și c).</p>				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Anexa 2_Declarația de asumare • Anexa 6_Hotărârea de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect <p>Se verifică: dacă informațiile care rezultă din anexele cererii de finanțare sunt corelate cu cele declarate și asumate de către solicitantul de finanțare și dacă suma acoperă contribuția minimă din valoarea totală eligibilă a investiției, după cum prevede ghidul solicitantului de finanțare.</p> <p>Corespunde criteriului 2.1.3 din GSF.</p>
6.	<p>Solicitantul de finanțare nu are obligații de plată nete neachitate în termen, către bugetul de stat și respectiv bugetul local în ultimele 12 luni și până la</p>				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Certificatul de atestare fiscală, referitor la obligațiile de plată la bugetul local, în





	data semnării contractului de finanțare și nu are fapte înscrise în cazierul fiscal legate de cauze referitoare la obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale?				<p>termen de valabilitate</p> <ul style="list-style-type: none"> • Certificatul de atestare fiscală, referitor la obligațiile de plată la bugetul de stat, în baza protocolului încheiat de AM PRV cu ANAF • Certificatul de cazier fiscal, în baza protocolului încheiat de AM PRV cu ANAF <p>Se verifică: dacă solicitantul de finanțare are:</p> <ul style="list-style-type: none"> • datorii scadente neachitate la termen sau neșalonate la bugetul de stat și bugetul local; • fapte înscrise în cazierul fiscal legate de cauze referitoare la obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale. <p>Corespunde criteriului 2.1.4 din GSF.</p>
III	Criterii de evaluare a eligibilității proiectului DA / NU / NA	DA	NU	NA	Ce se verifică?
7.	<p>Proiectul propus spre finanțare:</p> <p>a) este inclus în lista de proiecte prioritare din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană?</p> <p>Sau</p> <p>b) corespunde Planului de măsuri din cadrul Strategiei de dezvoltare economică, socială</p>				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Lista cu proiectele prioritare din SIDU/Planul de măsuri din cadrul Strategiei de dezvoltare economică, socială și de mediu a Văii Jiului





	<p>și de mediu a Văii Jiului și este inclus în lista proiectelor prioritare de eficientizare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale aprobată prin Hotărâre a Asociației de Dezvoltare Teritorială Integrată Valea Jiului, în vederea depunerii în cadrul apelului de proiecte, după caz?</p> <p>Criteriul se consideră îndeplinit dacă este respectată fie litera a) fie litera b), în funcție de localizarea proiectului propus spre finanțare.</p>			<p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dacă proiectul a fost inclus și priorizat prin SIDU, în baza SIDU depus și verificat de către AM PRV, conform listei de proiecte prioritare; sau • dacă proiectul corespunde Planului de măsuri din cadrul Strategiei de dezvoltare economică, socială și de mediu a Văii Jiului și este inclus în lista proiectelor prioritare de renovare a clădirilor rezidențiale multifamiliale aprobată prin Hotărâre a Asociației de Dezvoltare Teritorială Integrată Valea Jiului, în vederea depunerii în cadrul apelului de proiecte. <p>Corespunde criteriului 2.2.3 din GSF.</p>
8.	Proiectul respectă limitele valorilor minime și maxime eligibile definite în capitolul 1.5. Valoarea eligibilă a proiectului din ghidul solicitantului de finanțare?			<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare <p>Se verifică: dacă valoarea investiției se încadrează între limitele valorilor minime și maxime definite în capitolul 1.5. Valoarea eligibilă a proiectului, din GSF:</p> <p>a) Valoare minimă eligibilă – 250.000 euro</p> <p>b) Valoare maximă eligibilă – 5.000.000 euro</p> <p>În cazul în care valoarea eligibilă a proiectului este inferioară valorii minime stabilite prin</p>





					<p>ghidul solicitantului de finanțare, proiectul se respinge de la finanțare fără solicitare de clarificări.</p> <p>Dacă valoarea maximă depășește valoarea stabilită prin ghidul solicitantului de finanțare, se pot solicita clarificări în vederea diminuării valorii eligibile, prin includerea unor cheltuieli în categoria cheltuielilor neeligibile.</p> <p>Corespunde criteriului 2.2.6 din GSF.</p>
9.	Perioada de implementare a activităților proiectului după semnarea contractului de finanțare este de maxim 24 luni și nu depășește 31 decembrie 2029?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Documentatia tehnico - economică faza PT <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dacă informațiile sunt corect completate în secțiunea Activități previzionate din cererea de finanțare; • dacă graficul de realizare a investiției din documentația tehnico-economică faza PT este corelat cu cererea de finanțare. <p>În perioada de implementare a proiectului, durata poate fi prelungită, în cazuri justificate, cu maxim jumătate din perioada menționată anterior, respectiv cu maxim 12 luni.</p> <p>Corespunde criteriului 2.2.7 din GSF.</p>





10.	Proiectul include măsurile de comunicare și vizibilitate, conform cerințelor din Regulamentul (UE) 2021/1060, cu excepțiile stabilite prin HG 873/2022 privind stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021 - 2027 prin Fondul European de Dezvoltare Regională, Fondul Social European Plus, Fondul de Coeziune și Fondul pentru o Tranziție Justă?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare <p>Se verifică: dacă activitățile de informare și publicitate propuse prin proiect și cheltuielile aferente acestora respectă prevederile din Regulamentul (UE) 2021/1060, respectiv prevederile Manualului de Identitate Vizuală PR Vest 2021 – 2027, anexă la ghidul solicitantului de finanțare.</p> <p>Corespunde criteriului 2.2.8 din GSF.</p>
11.	Proiectul include un număr maxim de 10 componente?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Documentatia tehnico - economică faza PT <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dacă prin proiect sunt propuse spre finanțare maxim 10 blocuri de locuințe, respectiv dacă sunt anexate maxim 10 documentații tehnico – economice faza PT; <p>Corespunde criteriului 2.2.10 din GSF.</p>





IV	Criterii de evaluare a eligibilității cheltuielilor DA/NU/NA	DA	NU	NA	Ce se verifică?
12.	Secțiunea Buget din cererea de finanțare este completată cu valorile aferente proiectului și respectă pragurile stabilite pentru cheltuieli?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Devizul general centralizator • Anexa 27_Macheta financiară <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dacă valorile completate în cererea de finanțare sunt corelate cu cele din Devizul general centralizator al proiectului; • dacă valoarea asistenței financiare nerambursabile și valoarea contribuției proprii sunt corect calculate, conform prevederilor cap. 1.6 Contribuția programului și a solicitantului, din GSF; • dacă sunt respectate limitele, procentuale și/sau valorice, în conformitate cu prevederile din GSF. <p>În cazul în care valoarea totală eligibilă din bugetul proiectului este 0 (zero), proiectul se respinge de la finanțare fără solicitare de clarificări.</p> <p>Corespunde criteriului 2.3.1 din GSF.</p>





V	Criterii calitative de selecție DA / NU / NA	DA	NU	NA	Ce se verifică?
					<p>Dacă la finalul celor 30 de zile lucrătoare aferente etapei de evaluare și selecție unul din criteriile de mai jos este bifat cu NU, proiectul se va respinge</p> <p>Se pot solicita clarificări pentru toate elementele de mai jos, cu excepțiile precizate.</p>
13.	<p>Sustenabilitatea investiției:</p> <p>a) Solicitantul de finanțare dispune de resursele și mecanismele financiare și materiale necesare pentru a acoperi costurile de funcționare și întreținere ale investiției, dovedind sustenabilitatea financiară după încheierea proiectului și încetarea finanțării nerambursabile, pe toată durata de durabilitate a contractului de finanțare, în conformitate cu planul de mentenanță al investiției - tehnic și financiar - valabil minim pentru perioada de durabilitate a contractului de finanțare, respectiv 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul contractului de finanțare?</p> <p>b) Solicitantul de finanțare identifică toate aspectele aferente sustenabilității proiectului referitoare la:</p> <p>i. sustenabilitatea instituțională - structura funcțională destinată managementului;</p> <p>ii. sustenabilitatea operațională - lucrări</p>				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Anexa 2_Declarația de asumare • Anexa 7_Plan de mentenanță • Documentația tehnico-economică faza PT <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dacă documentația tehnico-economică faza PT prevede modul de urmărire a comportării în timp a investiției conform HG 907/2016 și/sau prevederile scrise ale proiectantului privind urmărirea comportării construcției, instrucțiunile de exploatare și întreținere și lista prescripțiilor de bază care trebuie respectate pe timpul exploatării construcției, documentația de interpretare a urmăririi comportării construcției în timpul execuției și al exploatării, conform HG 343/2017 pentru





	specifice conform planului de mentenanță. Criteriul se consideră îndeplinit dacă sunt respectate toate cerințele de mai sus, respectiv litera a), litera b) punctul i și litera b) punctul ii.				<p>modificarea HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;</p> <ul style="list-style-type: none"> • dacă este completat planul de mentenanță anexă la GSF; • dacă sunt corelate informațiile din Anexa 2_Declarația de asumare și datele financiare furnizate în cadrul cererii de finanțare. <p>Corespunde criteriului 2.4.3 din GSF.</p>
14.	<p>Capacitatea solicitantului de a implementa proiecte de investiții este demonstrată pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Autonomie financiară: Gradul de finanțare din venituri proprii, respectiv calcul trimestrial aferent trimestrului IV > 50%; b) Gradul de îndatorare: Ponderea serviciului datoriei publice locale < de 20% - calcul anual; c) Disponibilitatea pentru investiții: Ponderea cheltuielilor de dezvoltare în total cheltuieli > 10% - calcul trimestrial, se consideră valoarea aferentă trimestrului IV. <p>La calculul indicatorilor de mai sus solicitantul de finanțare va utiliza informațiile din situațiile financiare anuale depuse la ANAF, verificate de către AM PR Vest în baza protocolului încheiat cu ANAF.</p>				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Anexa Indicatori cu privire la execuția bugetului aferentă situațiilor financiare anuale depuse de către solicitantul de finanțare la ANAF <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dacă din informațiile transmise rezulta încadrarea în pragurile precizate în cadrul ghidului solicitantului de finanțare cu privire la capacitatea solicitantului de a implementa proiecte de investiții; • dacă din informațiile completate rezultă faptul că solicitantul de finanțare are autonomie financiară, are un grad de îndatorare care să îi permită implementarea proiectului propus, are





	<p>Criteriul se consideră îndeplinit dacă solicitantul de finanțare respectă minim două din cele trei cerințe, respectiv fie litera a) și litera b), fie litera a) și litera c), fie litera b) și litera c).</p>				<p>suficiente disponibilități pentru a realiza investițiile propuse.</p> <p>Corespunde criteriului 2.4.4 din GSF</p>
15.	<p>În cadrul cererii de finanțare sunt prezentate și justificate:</p> <p>a) caracterul integrat al proiectului cu alte investiții din lista proiectelor prioritare SIDU, finanțate în cadrul Obiectivelor de politică: 2 O Europă mai verde, 4 O Europă mai socială și mai favorabilă incluziunii și/sau 5 O Europă mai aproape de cetățeni, din PR VEST 2021-2027 sau din alte surse de finanțare;</p> <p>b) caracterul complementar al proiectului cu alte investiții similare, care conduc la îmbunătățirea performanțelor energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în sectorul clădirilor rezidențiale multifamiliale, realizate și/sau propuse a fi realizate prin POR 2014-2020, PR Vest 2021-2027, buget local/național și/sau alte programe: PNRR, PT, PNDL, Programe transfrontaliere, transnaționale, interregionale, SUERD etc.?</p> <p>Criteriul se consideră îndeplinit dacă sunt respectate cele două cerințe, respectiv litera a) și litera b).</p>				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dacă în cererea de finanțare este prezentat caracterul integrat al proiectului cu: <ul style="list-style-type: none"> ○ alte proiecte din lista de proiecte prioritare SIDU, aferente OP 2, OP 4 și/sau OP 5 finanțate prin PR Vest, aflate în implementare/în evaluare/ce urmează a fi depuse la finanțare/finalizate; ○ proiecte finanțate din alte fonduri ESI sau din alte surse de finanțare, inclusiv POR 2014-2020; • dacă în cererea de finanțare este prezentat caracterul complementar al proiectului cu proiecte similare, care vizează îmbunătățirea performanțelor energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în sectorul clădirilor rezidențiale, realizate și/sau propuse a fi realizate prin POR 2014-2020, PR Vest 2021-2027, buget local/ național și/sau alte programe: PNRR, PT, PNDL,





					<p>Programe transfrontaliere, transnaționale, interregionale, SUERD etc.</p> <p>Corespunde criteriului 2.4.2 din GSF.</p>
16.	<p>Bugetul proiectului este:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Complet și corelat cu activitățile prevăzute, cu resursele materiale implicate în realizarea proiectului, cu indicatorii asumați și cu calendarul de realizare? b) Corelat cu sursele de finanțare? c) Corelat cu devizul general inclusiv cu devizul general centralizator și cu devizele pe obiecte? <p>Criteriul se consideră îndeplinit dacă sunt respectate toate cerințele de mai sus, respectiv litera a), litera b) și litera c).</p>				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Devizul general, devizul general centralizator al componentelor • Devizele pe obiect, inclusiv cele pentru măsuri conexe, lucrări eligibile și lucrări neeligibile din cadrul PT • În cazul investițiilor demarate: <ul style="list-style-type: none"> ○ Devizul general actualizat la faza contract de execuție ○ Devizele pe obiect din cadrul ofertei declarate câștigătoare, anexă la contractul de execuție lucrări ○ Anexa 27_Macheta financiară <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dacă bugetul este complet și corelat cu activitățile prevăzute, cu resursele materiale implicate în realizarea proiectului, cu indicatorii asumați și cu calendarul de realizare; • dacă bugetul este corelat cu sursele de finanțare;





					<ul style="list-style-type: none"> • dacă bugetul este corelat cu devizul general, inclusiv cu devizul general centralizator al componentelor și cu devizele pe obiecte sau cu devizele actualizate la faza contract de execuție, dacă este cazul. <p>Corespunde criteriului 2.4.6 din GSF.</p>
17.	<p>Resursele materiale și umane:</p> <p>a) Sunt clar definite și sunt adecvate pentru implementarea proiectului?</p> <p>b) Echipa de proiect are experiență și este calificată să deruleze implementarea proiectului?</p> <p>Criteriul se consideră îndeplinit dacă sunt respectate toate cerințele de mai sus, respectiv litera a) și litera b).</p>				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Anexa 2_Declarația de asumare • Fișele de post • CV-urile membrilor echipei de implementare a proiectului <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dacă resursele materiale și umane sunt clar definite și sunt adecvate pentru implementarea proiectului; • dacă echipa de proiect are experiență și este calificată să deruleze implementarea proiectului, conform informațiilor din CV-uri și fișele de post. <p>Corespunde criteriului 2.4.7 din GSF.</p>
18.	<p>Devizul general/centralizator asumat de către reprezentantul legal al solicitantului de finanțare și de către proiectant, nu este mai vechi de un an?</p>				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Devizul general întocmit pe modelul din HG 907/29.11.2016





	<p>Sau</p> <p>Pentru proiectele pentru care a fost demarată execuția lucrărilor:</p> <p>Devizul general/centralizator este actualizat la faza contract de lucrări și asumat de către reprezentantul legal al solicitantului de finanțare și de către proiectantul sau executantul lucrărilor de construcții?</p>				<ul style="list-style-type: none"> Pentru lucrările demarate: Devizul general întocmit pe modelul din HG 907/29.11.2016, actualizat la faza de contract de execuție lucrări <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> dacă Devizul general al proiectului este semnat de către solicitantul de finanțare și proiectant și nu este mai vechi de un an, în cazul în care nu este încă atribuit contractul de lucrări; dacă Devizul general al proiectului este semnat de către proiectantul sau executantul lucrărilor de construcții și solicitantul de finanțare și este actualizat la faza contract de lucrări, în cazul în care există contract de lucrări; <p>Corespunde criteriului 2.4.1.5 din GSF.</p>
19.	În cazul proiectelor cu mai multe componente, Devizul general este corelat cu devizele pe obiect ale componentei, respectiv formularele F2?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> Devizul general centralizator întocmit pe modelul din HG 907/29.11.2016 <p>Se verifică: dacă Devizul general centralizator al componentelor este corelat cu devizele generale aferente fiecărei componente.</p> <p>Corespunde criteriului 2.4.1.6 din GSF.</p>





B	Criterii aplicabile componentelor proiectului și prioritizarea acestuia				
I	Criterii de evaluare a eligibilității componentei DA / NU / NA	DA	NU	NA	Ce se verifică?
	<p>20. Componenta este corelată cu obiectivul general al apelului de proiecte și propune investiții specifice privind creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din mediul urban.</p>				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Anexa 2_Declarația de asumare • Formularul cererii de finanțare • Documentația tehnico-economică faza PT <p>Se verifică: dacă investițiile/activitățile propuse prin proiect răspund obiectivului apelului de proiecte, se încadrează în tipologia de proiecte și prevăd activități și intervenții eligibile detaliate în GSF.</p> <p>Tipuri de activități eligibile:</p> <p>a) Reabilitarea termică a elementelor de anvelopă a clădirii:</p> <p>i. izolarea termică a fațadei - parte vitrată, respectiv înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată, înlocuirea tâmplăriei interioare: uși de acces și ferestre către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite, dacă este cazul;</p> <p>ii. izolarea termică a fațadei - parte opacă,</p>





					<p>respectiv termoizolarea pereților exteriori, inclusiv termohidroizolarea terasei, termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei;</p> <p>iii. închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv termoizolarea parapetilor acestora;</p> <p>iv. izolare termică a planșeului peste sol/subsol neîncălzit;</p> <p>v. izolare termică a pereților care formează anvelopa clădirii ce delimitează spațiul încălzit de alte spații comune neîncălzite;</p> <p>b) Îmbunătățirea/modernizarea sistemelor tehnice al clădirii:</p> <p>i. lucrări de instalare/reabilitare¹/modernizare a sistemelor de ventilare centralizată cu minim 75% recuperare de căldură, în vederea asigurării calității aerului interior, soluții de ventilare naturală sau mecanică prin introducerea dispozitivelor/fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă;</p> <p>ii. refacerea canalelor de ventilație din apartamente în scopul</p>
--	--	--	--	--	--

¹ Lucrări de reabilitare - reprezintă orice fel de lucrări de intervenții necesare pentru îmbunătățirea performanțelor de siguranță și exploatare a construcțiilor existente, inclusiv a instalațiilor aferente, în scopul prelungirii duratei de exploatare prin aducerea acestora la nivelul cerințelor esențiale de calitate prevăzute de lege. (Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții).





					<p>menținerii/realizării ventilării naturale a spațiilor ocupate, în cazul în care acestea au fost înfundate/blocate;</p> <p>iii. reabilitarea/modernizarea/instalarea instalației de distribuție a agentului termic – încălzire și apă caldă de consum, din interiorul apartamentelor, înlocuirea/dotarea cu corpuri de încălzire, inclusiv montarea echipamentelor de măsurare individuală a consumurilor de energie atât pentru încălzire cât și pentru apă caldă de consum;</p> <p>iv. achiziționarea și instalarea la nivel de clădire rezidențială multifamilială de sisteme centralizate de încălzire, pompe de caldură și/sau centrale termice cu funcționare electrică/pe gaz cu eficiență ridicată, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră, în situația în care la nivelul localității urbane nu există sistem centralizat de termoficare;</p> <p>Nu sunt eligibile investițiile care constau în înlocuirea sistemelor de încălzire cu ardere pe bază de combustibili fosili solizi sau biomasă cu altele de același tip, cu excepția cazului în care acestea sunt înlocuite cu sisteme de încălzire cu ardere pe bază de gaz.</p> <p>Nu este eligibilă înlocuirea sistemelor de încălzire cu ardere pe bază de gaz cu altele de</p>
--	--	--	--	--	---





					<p>același tip.</p> <ul style="list-style-type: none"> v. pentru partea comună a clădirii tip bloc de locuințe reabilitarea/modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire și apă caldă de consum, prin montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare și izolarea conductelor din subsol/canal termic în scopul reducerii pierderilor termice și de agent termic/apă caldă și al creșterii eficienței energetice; vi. lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate – pentru părțile comune, înlocuirea corpurilor de iluminat cu corpuri de iluminat cu LED, senzori de mișcare etc; vii. sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, inclusiv pregătirea clădirilor pentru soluții inteligente; viii. sisteme de umbrire pentru sezonul cald cu reglare manuală sau cu reglare automată inteligentă; <p>c) Achiziționarea și instalarea surselor regenerabile de producere de energie în măsura în care sunt concepute și dimensionate pentru părțile comune ale clădirii, de exemplu: instalații cu panouri solare fotovoltaice.</p>
--	--	--	--	--	---





					<p>Valoarea eligibilă a surselor regenerabile de producere de energie aferente unei componente este maxim 10% din valoarea totală eligibilă a componentei.</p> <p>d) Măsurile conexe de tipul intervențiilor complementare necesare pentru asigurarea funcționalității investiției:</p> <ul style="list-style-type: none"> i. crearea de facilități/adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități, ca de exemplu: rampe de acces, ascensoare, platforme mobile, sisteme de ghidaj și orientare, sisteme de avertizare luminoasă, covoare tactile etc. sau alte măsuri suplimentare de dezvoltare durabilă. Acest tip de măsurile conexe sunt obligatorii; ii. refacerea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe; iii. reabilitarea/construirea acoperișului de tip șarpantă, a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă, inclusiv refacerea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice de la nivelul acoperișului tip terasă, dacă nu a fost cuprinsă în investiția de bază; iv. demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după
--	--	--	--	--	---





					<p>efectuarea lucrărilor de intervenție;</p> <p>v. refacerea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;</p> <p>vi. refacerea finisajelor interioare afectate de măsurile de eficientizare energetică în zonele de intervenție, inclusiv șpaletii interiori;</p> <p>vii. reabilitarea/modernizarea lifturilor prin înlocuirea mecanismelor de acționare electrică a ascensoarelor de persoane, precum și reabilitarea/modernizarea componentelor mecanice, a cabinei/ușilor de acces, a sistemului de tracțiune, cutiilor de comandă, troliilor, după caz, cum sunt prevăzute în raportul tehnic de specialitate;</p> <p>viii. reabilitarea/modernizarea instalației de distribuție a apei reci și/sau a colectoarelor de canalizare menajeră și/sau pluvială din subsolul blocului de locuințe până la căminul de branșament/de racord, după caz;</p> <p>ix. realizarea lucrărilor de rebranșare a blocului de locuințe la sistemul centralizat de producere și furnizare a energiei termice;</p> <p>x. intervenții la structura blocului în cazul în care acestea rezultă că sunt necesare din</p>
--	--	--	--	--	--





					<p>raportul de expertiză tehnică al blocului.</p> <p>Valoarea eligibilă a măsurile conexe aferente componentei este maxim 15% din valoarea totală eligibilă a componentei.</p> <p>Aceste măsuri nu au caracter limitativ ele putând fi adaptate specificului clădirii, tipului de intervenție și prevederilor legislative, cu condiția fundamentării acestora în raportul de expertiză tehnică și/sau în raportul de audit energetic, detalierii în cadrul documentației tehnico – economice faza PT și respectării legislației în vigoare.</p> <p><u>Nu sunt eligibile:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> a) Blocurile care sunt clasate/în curs de clasare ca monument istoric aflat în patrimoniul UNESCO, în patrimoniul cultural național, respectiv în patrimoniul cultural local din mediul urban. b) Blocurile care sunt încadrate în clasele de risc seismic I și II conform reglementărilor tehnice în vigoare. c) Blocurile de locuințe cu destinație spațiu de locuit aflate exclusiv în proprietatea unui unic proprietar, inclusiv solicitantului de finanțare. d) Blocurile situate în mediul rural. e) Blocurile de locuințe sociale. f) Investiții asupra spațiilor cu altă destinație – SAD, de la parterul și/sau la mezaninul
--	--	--	--	--	---





					<p>blocului, existente din construcția blocului. În situația în care tot parterul sau mezaninul este ocupat de SAD din construcția blocului, documentația tehnică a investiției nu va include aceste spații, proiectarea intervenției vizând exclusiv etajele situate deasupra acestor suprafețe.</p> <p>g) Investițiile privind repararea/înlocuirea cazanului și/sau a arzătorului din centrala termică proprie a clădirii.</p> <p>h) Proiectele care au activitățile finalizate care potrivit art. 2 al RDC, (Regulamentul (UE) 2021/1060), pct. 37, reprezintă proiecte respectiv pentru care activitățile au fost încheiate în mod fizic sau implementate integral și pentru care toate plățile aferente au fost efectuate de beneficiar, iar contribuția publică relevantă a fost plătită beneficiarilor.</p> <p>i) Proiectele care au făcut obiectul unui contract de lucrări de investiții anterior pentru care nu a fost realizată recepția finală sau pentru care a fost reziliat contractul de finanțare din fonduri publice pentru aceeași investiție, la solicitarea beneficiarului.</p> <p>Neeligibilitatea unei activități nu conduce la neeligibilitatea componentei, ci doar la neeligibilitatea cheltuielilor.</p> <p>Corespunde criteriului 2.2.1 din GSF.</p>
--	--	--	--	--	---



21.	<p>Componenta contribuie la îndeplinirea obiectivului specific al Priorității - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, prin implementarea de măsuri de renovare energetică astfel:</p> <p>a) În cazul blocurilor de locuințe cu regim de înălțime mai mic sau egal cu P+4E, măsurile propuse pentru fiecare clădire din proiect conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂ de cel puțin 40% față de consumul de energie primară și a emisiilor de CO₂ ale blocului de locuințe înainte de renovare, conform Raportului de audit energetic;</p> <p>b) În cazul blocurilor de locuințe cu regim de înălțime de peste P+4E, măsurile propuse pentru fiecare clădire din proiect conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂ de cel puțin 60% față de consumul de energie primară și a emisiilor de CO₂ ale blocului de locuințe înainte de renovare, conform Raportului de audit energetic.</p> <p>Criteriul se consideră îndeplinit dacă este respectată fie litera a) fie litera b), în funcție de tipologia proiectului, respectiv regimul de înălțime al componentelor care sunt incluse în proiect.</p>				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none">• Formularul cererii de finanțare• Documentația tehnico – economică faza PT• Raportul de audit energetic, inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirii• Certificatul de Performanță Energetică <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none">• dacă în cadrul proiectului sunt incluse doar componente cu același regim de înălțime;• dacă informațiile rezultate din documentația tehnico-economică faza PT, Raportul de audit energetic, inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirii, Certificatul de performanță energetică sunt corelate cu informațiile menționate în cererea de finanțare și conduc la îndeplinirea obiectivului priorității, de îmbunătățire a performanțelor energetice și reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră prin reducerea cu minimum:<ul style="list-style-type: none">i. 40% a consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, în cazul blocurilor de locuințe cu regim de înălțime mai mic sau egal cu P+4E;ii. 60% a consumului de energie primară
-----	---	--	--	--	---





					<p>și a emisiilor de CO₂, în cazul blocurilor de locuințe cu regim de înălțime de peste P+4E.</p> <p>Dacă investiția de bază propusă pentru componentă nu vizează obiectivul priorității, componenta se va respinge de la finanțare.</p> <p>Corespunde criteriului 2.2.2 din GSF.</p>
22.	Componenta prezintă Autorizație de construire emisă pentru realizarea investiției, în termen de valabilitate - dacă nu este emis ordinul de începere a lucrărilor, iar fiecare imobil îndeplinește cumulativ condițiile din cadrul Anexei 2_Declarația de asumare?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Autorizație de construire emisă pentru investiția propusă, în termen de valabilitate, dacă nu este emis ordinul de începere al lucrărilor • Ordinul de începere a lucrărilor, dacă este cazul • Anexa 2_Declaratia de asumare <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dacă Autorizația de construire este emisă pentru investiția propusă așa cum este ea descrisă în cererea de finanțare și documentația tehnico-economică; • dacă în cazul existenței unor situații particulare sunt respectate toate prevederile din GSF. <p>Corespunde criteriului 2.2.4 din GSF.</p>
23.	Componenta nu a mai beneficiat de finanțare publică în ultimii 5 ani înainte de data depunerii				<p>Documente verificate:</p>





	cererii de finanțare, pentru aceleași activități - reabilitare/modernizare, realizate asupra aceleiași infrastructuri/aceluiasi segment de infrastructură și nu beneficiază de fonduri publice din alte surse de finanțare?				<ul style="list-style-type: none"> Anexa 2_Declaratia de asumare <p>Se verifică: dacă componenta nu a mai beneficiat de finanțare publică în ultimii 5 ani înainte de data depunerii cererii de finanțare, pentru aceleași activități - reabilitare/modernizare, realizate asupra aceleiași infrastructuri/aceluiasi segment de infrastructură și nu beneficiază de fonduri publice din alte surse de finanțare în conformitate cu informațiile din secțiunea A Eligibilitate și angajament din Anexa 2_Declarația de asumare, precum și cu alte date disponibile în bazele de date publice ale instituțiilor finanțatoare.</p> <p>Corespunde criteriului 2.2.5 din GSF.</p>
24.	<p>Locația de implementare:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Este situată în mediul urban; b) Este adecvată pentru realizarea proiectului, respectiv: <ul style="list-style-type: none"> i. este racordată la toate utilitățile necesare funcționării, precum energie electrică, alimentare cu apă, canalizare, gaze naturale – după caz; ii. nu prezintă un grad de uzură avansat sau degradări incompatibile cu realizarea investiției propuse, pentru acele elemente care nu fac obiectul investițiilor prin proiectul depus, dar sunt aferente amplasamentului supus 				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> Formularul cererii de finanțare. Documentatia tehnico - economică faza PT Anexa 2_Declarație de asumare <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> dacă componenta este situată în mediul urban; dacă criteriile de evaluare și selecție prevăzute la capitolul 2.2 Eligibilitatea proiectului sunt îndeplinite; dacă informațiile sunt corect completate





	<p>intervenției.</p> <p>c) Corespunde cu descrierea din cererea de finanțare și documentația tehnico-economică.</p> <p>Criteriul se consideră îndeplinit dacă sunt respectate toate cerințele de mai sus, respectiv: litera a), litera b) punctele i – ii și litera c).</p>				<p>în secțiunea Localizare proiect din cererea de finanțare;</p> <ul style="list-style-type: none"> • dacă locația de implementare pentru componenta inclusă în cadrul proiectului corespunde cu informațiile care rezultă din documentele încărcate conform capitolului 3.3 Documentația necesară finanțării. <p>În cazul în care locația nu este situată în mediul urban, nu este adecvată implementării proiectului și în corelare cu activitățile propuse în cadrul proiectului depus, nu corespunde cu descrierea din documentația tehnico - economică, componenta se va respinge.</p> <p>Corespunde criteriului 2.2.9 din GSF.</p>
25.	<p>Componenta respectă legislația națională și comunitară în domeniile egalității de șanse, de gen/ nediscriminare/ accesibilitate, dezvoltare durabilă/ eficiență energetică/ imunizare climatică:</p> <p>1. Egalitatea de șanse, de gen, nediscriminarea și accesibilitatea</p> <p>a) Componenta implementează măsuri în ceea ce privește egalitatea de șanse, nediscriminarea, conform legislației naționale în vigoare în corelare cu Carta drepturilor fundamentale a Uniunii Europene?</p> <p>b) Componenta prevede crearea de facilități/adaptarea infrastructurii pentru</p>				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Anexa 2_Declarația de asumare • Documentatia tehnico - economică faza PT <p>Se verifică: dacă componenta respectă legislația națională și comunitară în domeniile egalității de șanse, de gen/nediscriminare/accesibilitate, dezvoltare durabilă/ eficiență energetică/ imunizarea climatică.</p> <p>Solicitantul va avea în vedere:</p>



	<p>accesul persoanelor cu dizabilități?</p> <p>2. Dezvoltare durabilă și eficiență energetică:</p> <p>Componenta prevede măsuri care conduc la respectarea cerințelor privind protecția mediului pentru promovarea dezvoltării durabile, care se referă la utilizarea surselor de energie curată, economie circulară, inclusiv prevenirea și reciclarea deșeurilor, prevenirea și controlul poluării asupra aerului, apei, solului, protecția resurselor de apă, protecția și conservarea biodiversității în conformitate cu articolul 11 și cu articolul 191 alineatul (1) din TFUE?</p> <p>3. Imunizare la schimbările climatice:</p> <p>Componenta prevede măsuri de atenuare și adaptare la schimbările climatice, la prevenirea și gestionarea riscurilor?</p> <p>Criteriul se consideră îndeplinit dacă sunt respectate toate cerințele de mai sus, respectiv punctul 1 litera a), punctul 1 litera b), punctul 2 și punctul 3.</p>				<p>a) Anexa 17_Metodologie privind respectarea principiilor orizontale: Asigurarea Dezvoltării Durabile prin respectarea cerințelor privind protecția mediului, Asigurarea „Imunizării la schimbările climatice” și Respectarea principiului de ”a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH);</p> <p>b) Anexa 18_Metodologie privind respectarea principiilor orizontale: Egalitate de șanse, Nediscriminare și Accesibilitatea persoanelor cu dizabilități;</p> <p>c) ”Ghidul pentru aplicarea Cartei Drepturilor Fundamentale a UE în implementarea fondurilor europene nerambursabile”, pentru a se asigura ca intervențiile finanțate respectă dispozițiile Cartei drepturilor fundamentale.</p> <p>Corespunde criteriului 2.2.12 din GSF.</p>
26.	<p>Componenta respectă principiul DNSH - „A nu prejudicia în mod semnificativ”, conform legislației aplicabile din Regulamentul (UE) 2020/852 și prevede obligația ca executantul lucrării să semneze un contract cu un operator pentru reciclarea deșeurilor rezultate din activitățile desfășurate, ca măsură de atenuare a impactului asupra obiectivului de mediu care vizează</p>				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Documentația tehnico-economică faza PT • Anexa 2_Declarația de asumare <p>Se verifică:</p>





	"Economia circulară, inclusiv prevenirea generării de deșeuri și reciclarea acestora"?				<ul style="list-style-type: none"> • dacă informațiile din cererea de finanțare sunt corelate cu informațiile din documentația tehnico – economică; • dacă în proiect este prevăzută obligativitatea executantului lucrărilor de construcții ca la momentul executării lucrărilor de investiții să aibă semnat un contract cu un operator pentru reciclarea deșeurilor rezultate din activitățile desfășurate. <p>Solicitantul de finanțare va avea în vedere metodologia anexă la ghidul solicitantului de finanțare dezvoltată inclusiv pentru respectarea principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ” DNSH, respectiv recomandările făcute în metodologie și măsurile compensatorii de atenuare care se impun.</p> <p>Toate componentele vor respecta măsurile impuse prin Decizia etapei de încadrare a proiectului, emisă în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.</p> <p>Respectarea acestor obligații asumate vor face obiectul monitorizării în etapa de implementare a proiectului.</p> <p>Corespunde criteriului 2.2.13 din GSF.</p>
27.	Componenta prezintă Decizia etapei de încadrare a proiectului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului emisă de autoritatea de mediu, în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Decizia etapei de încadrare a proiectului în procedura de evaluare a impactului





	privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Ordinului Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 269/2020 privind aprobarea ghidului general aplicabil etapelor procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, a ghidului pentru evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier și a altor ghiduri specifice pentru diferite domenii și categorii de proiecte sau Clasarea notificării?				<p>asupra mediului/Clasarea notificării.</p> <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> dacă Decizia etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sau Clasarea notificării este emisă pentru investiția propusă pentru componentă/proiect. <p>Corespunde criteriului 2.2.14 din GSF.</p>
28.	Componenta are la data depunerii cererii de finanțare, conform informațiilor din cadrul Raportului de Audit Energetic un consum final specific de energie de minim 200 kwh/m ² an?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> Formularul cererii de finanțare Documentația tehnico-economică faza PT Raportul de audit energetic <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> dacă componenta inclusă în proiect care face obiectul investiției are, la data depunerii cererii de finanțare, un consum final specific de energie de minim 200 kwh/m²an în conformitate cu Raportul de Audit Energetic; dacă informațiile rezultate din Documentația tehnico-economică faza PT, Raportul de audit energetic, sunt corelate cu informațiile menționate în cererea de finanțare. <p>Corespunde criteriului 2.2.15 din GSF.</p>





29.	Componenta a fost construită până la 31 decembrie 2000, respectiv are lucrările finalizate din punct de vedere fizic, cel târziu la 31 decembrie 2000, conform extras din cartea tehnică a clădirii, fișa tehnică a clădirii, extras din expertiza tehnică, procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor sau alt document justificativ oficial?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Documentația tehnico-economică faza PT • Documente justificative precum Extrasul din cartea tehnică a clădirii, Fișa tehnică a clădirii, Extrasul din expertiza tehnică, procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor etc. <p>Se verifică: dacă din documentele transmise de către solicitantul de finanțare rezultă faptul că imobilul care face obiectul proiectului a fost construit până la 31 decembrie 2000.</p> <p>Corespunde criteriului 2.2.16 din GSF.</p>
30.	Componenta inclusă în cadrul proiectului are un regim minim de înălțime P+2E?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Documentația tehnico - economică faza PT <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dacă componenta inclusă în cadrul proiectului are regimul de înălțime minim P+2E. • dacă cererea de finanțare include componentele a căror regimul de înălțime să fie de până la P+4E inclusiv sau de peste P+4E.





					Corespunde criteriului 2.2.11 din GSF.
31.	<p>Componenta este expertizată tehnic, conform reglementărilor tehnice în vigoare, fiind încadrată în clasa de risc seismic III sau IV?</p> <p>Nu sunt eligibile componentele care propun investiții asupra unei clădiri rezidențiale încadrată în clasa de risc seismic I sau II.</p>				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Expertiză tehnică <p>Se verifică: dacă blocul de locuințe pentru care se solicită finanțare, este încadrat în clasa de risc seismic III sau IV, conform expertizei tehnice.</p> <p>În cazul în care o componentă pentru care se solicită finanțare este încadrată în clasa de risc seismic I sau II, aceasta se respinge fără solicitare de clarificări.</p> <p>Corespunde criteriului 2.2.17 din GSF.</p>
32.	<p>Cheltuielile proiectului sunt încadrate corect, conform categoriilor de cheltuieli eligibile și neeligibile, atât la nivel de componentă cât și la nivel de proiect din cadrul Ghidului solicitantului de finanțare?</p>				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Anexa 27_ Macheta financiară <p>Se verifică: dacă cheltuielile sunt corect încadrate în categoria cheltuielilor eligibile/neeligibile în conformitate cu prevederile ghidului solicitantului de finanțare, atât pentru fiecare componentă, cât și pentru proiect.</p> <p>Corespunde criteriului 2.3.2 din GSF.</p>





33.	<p>Costurile componente sunt realiste și corect estimate: prezintă cel mai bun raport între quantumul sprijinit, activitățile desfășurate și îndeplinirea obiectivelor asumate în vederea implementării proiectului și valoarea eligibilă se încadrează în pragul de 300 euro/mp suprafață desfășurată, cu TVA inclusă, echivalent în lei, la cursul de schimb InforEuro valabil pentru luna publicării versiunii aprobate a ghidului solicitantului de finanțare?</p> <p>Costul include toate elementele componente ale valorii eligibile totale a componente: servicii, lucrări de bază și conexe, achiziții de echipamente, utilaje și dotări.</p> <p>Depășirea pragului nu conduce la respingerea componente, ci la încadrarea pe neeligibil a valorii care depășește pragul.</p>				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Documentația tehnico-economică faza PT • Anexa 27_Macheta financiară <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dacă valorile se încadrează în pragurile precizate în GSF, echivalente în lei, la cursul de schimb InforEuro valabil la data publicării versiunii aprobate a GSF; • dacă costurile din cadrul componente sunt raportate la activitățile propuse în cadrul cererii de finanțare. <p>În secțiunea Descrierea investiției din cererea de finanțare se va completa suprafața desfășurată a fiecărei componente, în conformitate cu documentația tehnico-economică.</p> <p>Corespunde criteriului 2.4.5 din GSF.</p>
34.	<p>În cazul în care componenta este amplasată în centrul istoric al localității, într-o zonă de protecție a monumentelor istorice și/sau într-o zonă construită protejată aprobată potrivit legii, este emis avizul Ministerului Culturii sau a structurilor deconcentrate ale acestuia cu privire la lucrările de eficientizare energetică?</p>				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Anexa 2_Declarația de asumare • Avizul Ministerului Culturii sau a structurilor deconcentrate ale acestuia <p>Se verifică:</p>





	Dacă avizul Ministerului Culturii sau a structurilor deconcentrate ale acestuia este emis după data depunerii cererii de finanțare, componenta se respinge de la finanțare.				<ul style="list-style-type: none"> dacă informațiile completate în cererea de finanțare sunt corelate cu cele din documentele anexă; dacă Avizul Ministerului Culturii sau al structurilor deconcentrate ale acestuia este emis pentru componentă, conform prevederilor Legii 422/2001. <p>Corespunde criteriului 2.2.18 din GSF.</p>
II	Criterii de selecție pentru beneficiarii ajutorului de minimis – dacă este cazul DA / NU / NA	DA	NU	NA	<p>Ce se verifică?</p> <p>Dacă la finalul celor 30 de zile lucrătoare aferente etapei de evaluare și selecție unul din criteriile de mai jos este bifat cu NU, componenta se va respinge</p> <p>Aceste criterii se verifică în cazul în care în imobil există proprietari - operatori economici, beneficiari ai ajutorului de minimis. Criteriile se verifică pentru fiecare beneficiar de ajutor de minimis din cadrul fiecărei componente, dacă este cazul.</p> <p>Se pot solicita clarificări pentru toate elementele de mai jos:</p>
35.	Operatorul economic se încadrează în categoria eligibilă, respectiv este o entitate juridică care desfășoară activitate economică în înțelesul legislației privind ajutorul de stat/minimis, proprietar al spațiului din cadrul componentei asupra căreia se realizează investiția?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> Anexa 20_Declarația solicitantului ajutorului de minimis <p>Se verifică: dacă beneficiarul ajutorului de minimis se încadrează în tipologia eligibilă</p>





					Corespunde criteriului 2.2.19 din GSF.
36.	Anexa 20_Declarația solicitantului ajutorului de minimis este corect completată și semnată de către reprezentantul legal al operatorului economic?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> Anexa 20_Declarația solicitantului ajutorului de minimis <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> dacă Anexa 20_Declarația solicitantului ajutorului de minimis este corect completată și semnată de către reprezentantul legal al operatorului economic. dacă operatorul economic respectă condițiile de acordare a ajutorului de minimis conform prevederilor Regulamentului (UE) 1407/2013. <p>Corespunde criteriului 2.2.20. din GSF.</p>
37.	<p>Valoarea ajutorului de minimis solicitat respectă prevederile schemei de minimis aprobate:</p> <p>a) Valoarea maximă de care poate beneficia un operator economic, conform Schemei de ajutor de minimis este respectată?</p> <p>b) Plafonul de minimis, ținând cont de regula de cumul a ajutoarelor aplicabil întreprinderii unice este respectat?</p> <p>Criteriu se consideră îndeplinit dacă sunt respectate cele două cerințe, respectiv litera a) și litera b).</p>				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> Formularul cererii de finanțare Anexa 20_Declarația solicitantului ajutorului de minimis Devizul pe obiect aferent spațiului beneficiarului ajutorului de minimis <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> dacă valoarea maximă de care poate beneficia un operator economic este respectată;





					<ul style="list-style-type: none">• dacă valoarea ajutorului de minimis solicitat nu depășește plafonul de minimis, ținând cont de regula de cumul a ajutoarelor;• dacă este respectat plafonul de minimis de care poate beneficia întreprinderea unică;• dacă regula de cumul a ajutoarelor de minimis a fost respectată. <p>În cazul în care, prin acordarea unor noi ajutoare de minimis s-ar depăși plafonul maxim, operatorul economic poate beneficia de ajutor de minimis, dacă solicită acest lucru, doar pentru acea fracțiune din ajutor care, cumulată cu restul ajutoarelor de minimis primite anterior, nu depășește acest plafon.</p> <p>Corespunde criteriului 2.2.21 din GSF.</p>
--	--	--	--	--	---





III	Criterii calitative de selecție a componentei DA / NU / NA	DA	NU	NA	<p>Ce se verifică?</p> <p>Dacă la finalul celor 30 de zile lucrătoare aferente etapei de evaluare și selecție unul din criteriile de mai jos este bifat cu NU, componenta se va respinge</p> <p>Se pot solicita clarificări pentru toate elementele de mai jos, cu excepțiile precizate.</p>
	<p>38. Gradul de maturitate al componentei:</p> <p>Documentația tehnico-economică depusă este la faza Proiect Tehnic, elaborat în conformitate cu HG 907/2016?</p>				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Documentația tehnico-economică faza PT <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dacă documentația tehnico-economică încărcată este la faza Proiect Tehnic, elaborat în conformitate cu HG 907/2016; • dacă mențiunile din cererea de finanțare sunt corelate cu cele din documentația tehnico-economică la faza PT. <p>În cazul în care nu a fost încărcată documentația tehnico-economică la faza PT componenta se respinge fără posibilitatea de a se solicita clarificări.</p> <p>Corespunde criteriului 2.4.1 din GSF.</p>





38.1	<p>Situația existentă a obiectivului de investiții – componentei - este descrisă și corespunde cu detalierea din cadrul formularului cererii de finanțare și anexele acesteia, dacă este cazul, și cu cele constatate la vizita la locația de implementare a proiectului?</p>			<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Documentația tehnico-economică faza PT • Autorizația de construire • În cazul investițiilor demarate: Documentația tehnico-economică faza PT, Autorizația de construire <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dacă documentația tehnico-economică faza PT include descrierea situației existente a obiectivului de investiții; • dacă informațiile din cererea de finanțare referitoare la situația existentă sunt corelate cu cele din documentația tehnico-economică faza PT; • dacă obiectele de investiție descrise în memoriul general și reprezentate în piesele desenate din PT corespund cu cele din cererea de finanțare și AC. <p>Viza expertului tehnic pe documentația tehnico-economică faza PT se consideră a reprezenta confirmarea conformității documentației tehnice cu raportul de expertiză tehnică, dacă este cazul.</p> <p>Preluarea corectă a concluziilor, inclusiv a constatărilor referitoare la situația actuală/existentă a obiectivului și</p>
------	---	--	--	---





					<p>amplasamentului, din studiile de specialitate, precum studii de teren, studii de diagnosticare, expertiza tehnică etc. și raport de audit energetic, în documentația tehnico-economică faza PT cade în sarcina proiectantului și nu constituie obiectul verificării conformității PT în cadrul prezentei evaluări.</p> <p>Corespunde criteriului 2.4.1.1 din GSF.</p>
38.2	Proiectul tehnic aferent componentei preia soluția tehnică recomandată în cadrul DALI?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> Documentația tehnico-economică faza PT <p>Se verifică: dacă soluția tehnică recomandată în cadrul DALI a fost descrisă în memoriul general din documentația tehnică PT la capitolul 2.2.</p> <p>Corespunde criteriului 2.4.1.2 din GSF.</p>
38.3	Pieseile desenate aferente componentei sunt complete și corespund cu părțile scrise?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> Documentația tehnico-economică faza PT <p>Se verifică: dacă piesele desenate sunt complete și corespund cu părțile scrise din punct de vedere al obiectelor de investiție.</p> <p>Corespunde criteriului 2.4.1.3 din GSF.</p>
38.4	Pieseile scrise aferente componentei sunt corelate și respectă concluziile din raportul de audit				<p>Documente verificate:</p>





	energetic și din expertiza tehnică aferente componentei?				<ul style="list-style-type: none"> • Raportul de audit energetic • Expertiza tehnică • Documentația tehnico-economică faza PT. <p>Se verifică: dacă piesele scrise sunt corelate și respectă concluziile din raportul de audit energetic și din expertiza tehnică.</p> <p>Corespunde criteriului 2.4.1.4 din GSF.</p>
38.5	<p>Devizul general și devizele pe obiect, aferente componentei asumate de către reprezentantul legal al solicitantului de finanțare și de către proiectant, nu sunt mai vechi de un an?</p> <p style="text-align: center;">Sau</p> <p>Pentru proiectele pentru care a fost demarată execuția lucrărilor:</p> <p>Devizul general aferent componentei este actualizat la faza contract de lucrări și asumat de către reprezentantul legal al solicitantului de finanțare și de către proiectantul sau executantul lucrărilor de construcții?</p>				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Devizul general întocmit pe modelul din HG 907/29.11.2016 • Pentru lucrările demarate: <ul style="list-style-type: none"> ◦ Devizul general întocmit pe modelul din HG 907/29.11.2016, actualizat la faza de contract de execuție lucrări <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dacă Devizul general al componentei este semnat de către solicitantul de finanțare și proiectant și nu este mai vechi de un an, în cazul în care nu este încă atribuit contractul de lucrări; • dacă Devizul general al componentei este semnat de către proiectantul sau executantul lucrărilor de construcții și solicitantul de finanțare și este actualizat la faza contract de lucrări, în cazul în care





					<p>există contract de lucrări.</p> <p>Corespunde criteriului 2.4.1.5 din GSF.</p>
38.6	Devizul general aferent componentei este corelat cu devizele pe obiect ale componentei, respectiv formularele F2?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Devizul general al componentei întocmit pe modelul din HG 907/29.11.2016 • Formularele F2 din cadrul PT • Pentru lucrările demarate: <ul style="list-style-type: none"> ◦ Devizul general al componentei întocmit pe modelul din HG 907/29.11.2016, actualizat la faza de contract de execuție lucrări; ◦ Formularele F2 din cadrul ofertei declarate câștigătoare, anexă la contractul de execuție lucrări. <p>Se verifică: dacă Devizul general al componentei este corelat cu devizele pe obiect, respectiv formularele F2.</p> <p>Corespunde criteriului 2.4.1.6 din GSF.</p>
38.7	Graficul general de realizare a investiției publice aferent componentei este rezonabil, corelat ca și perioadă și/sau durată de realizare cu etapele detaliate în cadrul calendarului de activități din formularul cererii de finanțare și respectă durata maximă de implementare din ghidul solicitantului de finanțare și termenele limită ale programului de finanțare?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Documentația tehnico-economică faza PT <p>Se verifică: dacă Graficul general de realizare a investiției publice pentru componenta inclusă</p>





					<p>în proiect:</p> <ul style="list-style-type: none"> • este rezonabil ca durată raportat la tipologia de lucrări; • este corelat cu activitățile propuse în cadrul documentației tehnice faza PT; • este corelat ca perioadă și/sau durată de realizare cu etapele detaliate în cadrul calendarului de activități din formularul cererii de finanțare; • respectă termenele limită ale programului de finanțare. <p>Corespunde criteriului 2.4.1.7 din GSF.</p>
38.8	Eșalonarea costurilor este corelată cu Graficul general de realizare investiției publice aferent componentei?				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Documentația tehnico-economică faza PT <p>Se verifică: dacă eşalonarea costurilor este corelată cu Graficul general de realizare a investiției publice.</p> <p>Corespunde criteriului 2.4.1.8 din GSF.</p>
38.9	Coerența documentației tehnice aferentă componentei cu cererea de finanțare: a) Datele prezentate în Certificatul de performanță energetică a clădirii, în Raportul de audit energetic se corelează cu				<p>Documente verificate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Documentația tehnico-economică faza PT





	<p>descrierea din formularul cererii de finanțare și anexele la aceasta?</p> <p>b) Valoarea indicatorilor din cererea de finanțare este corelată cu valorile din Raportul de audit energetic/Certificatul de performanță energetică?</p> <p>c) Mențiunile din raportul de expertiză tehnică a componentei referitoare la încadrarea acestuia în clasa de risc seismic sunt preluate în cererea de finanțare?</p> <p>Criteriul se consideră îndeplinit dacă sunt respectate toate cerințele de mai sus, respectiv litera a), litera b) și litera c)</p>				<ul style="list-style-type: none"> • Certificatul de performanță energetică a clădirii • Raportul de audit energetic • Anexa16_Indicatori <p>Se verifică:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dacă datele prezentate în Certificatul de performanță energetică a clădirii, în Raportul de audit energetic, se corelează cu descrierea din formularul cererii de finanțare și anexele la aceasta; • dacă valoarea indicatorilor din cererea de finanțare, este corelată cu valorile din Raportul de audit energetic/Certificatul de performanță energetică/Anexa 16_Indicatori; • dacă sunt preluate mențiunile privind clasa de risc seismic în care se încadrează blocul de locuințe din raportul de expertiză tehnică. <p>Indicatorii care fac obiectul monitorizării performanțelor programului vor fi completați pentru fiecare componentă, în Anexa 16_Indicatori</p> <p>Corespunde criteriului 2.4.1.9 din GSF.</p>
--	--	--	--	--	--





IV	Criterii de prioritizare a componentelor proiectului	Punctaj	<p>Ce se verifică?</p> <p>Pentru a avea prioritate la finanțare proiectul trebuie să obțină un punctaj de minim 25 puncte.</p> <p>Proiectele care obțin mai puțin de 25 puncte vor fi incluse într-o listă de așteptare, urmând a fi finanțate în limita alocării disponibile, după finalizarea perioadei de depunere.</p>
	<p>Selecția proiectelor se va realiza doar în cadrul apelurilor competitive, după cum urmează:</p> <p>Cererile de finanțare se depun pe parcursul a 6 luni.</p> <p>Evaluarea și contractarea se va efectua în funcție de 3 etape de depunere:</p> <p>Etapă 1: lunile 1 și 2 de depunere</p> <p>Etapă 2: lunile 3 și 4 de depunere</p> <p>Etapă 3: lunile 5 și 6 de depunere.</p> <p>În cadrul acestei intervenții regionale, întrucât un proiect poate avea mai multe componente, punctajul se acordă pentru fiecare componentă a proiectului, iar la finalul evaluării și selecției, fiecare componentă a cererii de finanțare depusă în cadrul apelurilor competitive poate obține pentru criteriile de prioritizare un punctaj maxim de 100 puncte.</p> <p>La nivel de proiect, pentru fiecare criteriu se va face media aritmetică a punctajelor obținute de fiecare componentă la respectivul criteriu. Media aritmetică a punctajelor componentelor reprezintă punctajul proiectului aferent criteriului de prioritizare respectiv. Punctajul total al proiectului reprezintă suma punctajelor tuturor criteriilor de prioritizare.</p> <p>Rotunjirea punctajelor criteriilor se face matematic, la număr întreg. De exemplu, dacă pentru un criteriu se obține un punctaj de 12,33 puncte, acesta se va rotunji în jos, la 12 puncte. Dacă pentru un criteriu se va obține un punctaj de 12,5 puncte, acesta se va rotunji în sus la 13 puncte.</p> <p>În contractarea proiectelor se va ține cont de un prag de excelență și un prag minim de prioritizare:</p>		



Pragul de excelență = 75 puncte**Pragul minim de prioritizare = 25 puncte**

Proiectele depuse în **Etapa 1**, care îndeplinesc **pragul de excelență de 75 de puncte** se vor contracta direct. Restul proiectelor se ordonează în ordinea descrescătoare a punctajelor obținute și se contractează în măsura în care acestea se încadrează în alocarea apelului de proiecte. Prioritizarea proiectelor cu același punctaj se va face în funcție de data și ora depunerii.

Proiectele care nu îndeplinesc **pragul minim de prioritizare de 25 puncte**, nu se vor contracta în Etapa 1 și vor fi păstrate în competiție cu proiectele din Etapele 2 și 3. La finalul perioadei de depunere vor intra în competiție cu proiectele depuse în toate cele 3 Etape de depunere și care au obținut un punctaj mai mic de 25 puncte și se vor contracta doar în condițiile încadrării în alocarea apelului de proiecte, în ordinea depunerii.

Proiectele depuse în **Etapa 2**, care îndeplinesc **pragul de excelență de 75 de puncte** se vor contracta direct. Restul proiectelor se ordonează în ordinea descrescătoare a punctajelor obținute și se contractează în măsura în care acestea se încadrează în alocarea apelului de proiecte. Prioritizarea proiectelor cu același punctaj se va face în funcție de data și ora depunerii.

Proiectele care nu îndeplinesc **pragul minim de prioritizare de 25 puncte**, vor fi păstrate în competiție cu proiectele depuse în toate cele 3 Etape de depunere care au obținut un punctaj mai mic de 25 puncte și se vor contracta doar în condițiile încadrării în alocarea apelului de proiecte, în ordinea depunerii.

Proiectele depuse în **Etapa 3**, care îndeplinesc **pragul de excelență de 75 de puncte** se vor contracta direct. Restul proiectelor se ordonează în ordinea descrescătoare a punctajelor obținute și se contractează în măsura în care acestea se încadrează în alocarea apelului de proiecte. Prioritizarea proiectelor cu același punctaj se va face în funcție de data și ora depunerii.

Proiectele care nu îndeplinesc **pragul minim de prioritizare de 25 puncte**, vor fi păstrate în competiție cu proiectele depuse în toate cele 3 Etape de depunere care au obținut un punctaj mai mic de 25 puncte și se vor contracta doar în condițiile încadrării în alocarea apelului de proiecte, în ordinea depunerii.

Proiectul nu se respinge de la finanțare:

- a) dacă primește 0 puncte la unul sau mai multe criterii de prioritizare.
- b) dacă totalizează 0 puncte la criteriile de prioritizare.

Conform celor precizate mai sus, proiectele care întrunesc un punctaj sub 25 puncte vor fi incluse într-o listă de





	așteptare, urmând a fi finanțate în limita alocării disponibile, după finalizarea perioadei de depunere. Dacă alocarea apelului de proiecte se epuizează pe parcursul procesului de evaluare și selecție, înainte de închiderea apelului de proiecte, proiectele care nu se încadrează în alocare vor fi incluse pe o listă de rezervă a apelului de proiecte.		
39.	Ca urmare a realizării investiției asupra componentei inclusă în proiect se obține o reducere a consumului de energie primară (Cep) conform datelor rezultate din Raportul de Audit Energetic a clădirii analizate:		Documente verificate: <ul style="list-style-type: none">• Formularul cererii de finanțare• Raportul de audit energetic
A. Pentru componente cu regim de înălțime mai mare de P+4E:			
a) $Cep \geq 70\%$		10 puncte	Se verifică: dacă din Documentația tehnico-economică faza PT, Raportul de audit energetic al clădirii rezultă o reducere a consumului de energie primară (Cep) după cum urmează: <ul style="list-style-type: none">a) $Cep \geq 70\%$b) $65\% \leq Cep < 70\%$c) $60\% \leq Cep < 65\%$
b) $65\% \leq Cep < 70\%$		5 puncte	
c) $60\% \leq Cep < 65\%$		0 puncte	
B. Pentru componente cu regim de înălțime mai mic sau egal cu P+4E:			
a) $Cep \geq 50\%$		10 puncte	Se verifică: dacă din Raportul de audit energetic rezultă o reducere a consumului de energie primară (Cep) după cum urmează:
b) $45\% \leq Cep < 50\%$		5 puncte	





	c) $40\% \leq \text{Cep} < 45\%$	0 puncte	a) $\text{Cep} \geq 50\%$ b) $45\% \leq \text{Cep} < 50\%$ c) $40\% \leq \text{Cep} < 45\%$
	<p>Componenta se va nota în funcție de regimul de înălțime, respectiv, dacă are un regim de înălțime mai mare de P+4E se va nota conform punctajului de la litera A, dacă are un regim de înălțime mai mic sau egal cu P+4E se va nota conform punctajului de la litera B.</p> <p>Punctajul total al criteriului/proiect reprezintă media aritmetică a punctajului obținut de fiecare componentă.</p>		Corespunde criteriului 2.4.8 din GSF.
40	Ca urmare a realizării investiției asupra componentei inclusă în proiect se obține o reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră (Eges) conform datelor rezultate din Raportul de Audit Energetic a clădirii analizate:		Documente verificate: <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Raportul de audit energetic
	A. Pentru componente cu regim de înălțime mai mare de P+4E:		
	a) $\text{Eges} \geq 70\%$	10 puncte	Se verifică: dacă din Raportul de audit energetic, rezultă o reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră (Eges) după cum urmează:
	b) $65\% \leq \text{Eges} < 70\%$	5 puncte	





	c) $60\% \leq Eges < 65\%$	0 puncte	a) $Eges \geq 70\%$ b) $65\% \leq Eges < 70\%$ c) $60\% \leq Eges < 65\%$
B. Pentru componente cu regim de înălțime mai mic sau egal cu P+4E:			
	a) $Eges \geq 50\%$	10 puncte	Se verifică: dacă Raportul de audit energetic rezultă o reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră (Eges) după cum urmează: a) $Eges \geq 50\%$ b) $45\% \leq Eges < 50\%$ c) $40\% \leq Eges < 45\%$ Corespunde criteriului 2.4.9 din GSF.
	b) $45\% \leq Eges < 50\%$	5 puncte	
	c) $40\% \leq Eges < 45\%$	0 puncte	
Componenta se va nota în funcție de regimul de înălțime, respectiv, dacă are un regim de înălțime mai mare de P+4E se va nota conform punctajului de la litera A, dacă are un regim de înălțime mai mic sau egal cu P+4E se va nota conform punctajului de la litera B. Punctajul total al criteriului/proiect reprezintă media aritmetică a punctajului obținut de fiecare componentă.			
41.	Componenta inclusă în cadrul proiectului are la data depunerii cererii de finanțare, conform Raportului de Audit Energetic, un consum final specific de energie (Cfse) de:		Documente verificate: <ul style="list-style-type: none">Formularul cererii de finanțareRaportul de audit energetic
	a) $Cfse > 300 \text{ kwh/m}^2\text{an}$	10 puncte	Se verifică: dacă din Raportul de audit



	b) 250 kwh/m ² an<Cfse≤ 300 kwh/m ² an	5 puncte	energetic, rezultă un consum final specific de energie al clădirii după cum urmează: a) Cfse > 300 kwh/m ² an b) 250 kwh/m ² an < Cfse ≤ 300 kwh/m ² an c) 200 kwh/m ² an < Cfse ≤ 250 kwh/m ² an Corespunde criteriului 2.4.10 din GSF.
	c) 200 kwh/m ² an<Cfse≤ 250 kwh/m ² an	0 puncte	
	Punctajul total al criteriului/proiect reprezintă media aritmetică a punctajului obținut de fiecare componentă.		
42.	Pentru componenta inclusă în proiect este prevăzută realizarea de achiziții publice verzi pentru lucrări, echipamente și dotări, în conformitate cu prevederile Legii nr. 69/2016, ale Ordinului nr. 1068/2018 și cu recomandările prevăzute în Ghidul privind achizițiile publice ecologice – document cu caracter orientativ al Comisiei Europene:		Documente verificate: <ul style="list-style-type: none">• Formularul cererii de finanțare• Anexa 2_Declarația de asumare• Documentația tehnico-economică faza PT
	a) Componenta inclusă în proiect propune realizarea de achiziții publice verzi în proporție de peste 10% din numărul de achiziții publice prevăzute în cadrul acesteia?	10 puncte	Se verifică: <ul style="list-style-type: none">• dacă prin proiect sunt prevăzute achiziții publice verzi pentru materiale, echipamente și dotări, în conformitate cu prevederile Legii nr. 69/2016 și ale Ordinului nr. 1068/2018 și cu recomandările prevăzute în Ghidul privind achizițiile publice ecologice – document cu caracter orientativ al Comisiei Europene;• dacă proiectul prevede sau nu achiziții
	b) Componenta inclusă în proiect propune realizarea de achiziții publice verzi în proporție de maxim 10% din numărul de achiziții prevăzute în cadrul acesteia?	5 puncte	
	c) Componenta inclusă în proiect nu propune	0 puncte	





	realizarea de achiziții verzi?		verzi, precum și ponderea acestora din total număr achiziții proiect în conformitate cu situațiile de la pct. a), b) sau c).
	Punctajul total al criteriului/proiect reprezintă media aritmetică a punctajului obținut de fiecare componentă.		Corespunde criteriului 2.4.11 din GSF.
43.	Gradul de maturitate al proiectului la momentul depunerii cererii de finanțare:		Documente verificate: <ul style="list-style-type: none"> • Formularul cererii de finanțare • Contractul de execuție lucrări, dacă este cazul • Anunțul de participare din SICAP • Documentația tehnico – economică faza PT
	a) Este semnat contractul de execuție lucrări?	10 puncte	Se verifică: dacă Gradul de maturitate al proiectului se încadrează într-una din situațiile de la pct. a), b) sau c). Corespunde criteriului 2.4.12 din GSF.
	b) Este demarată procedura de achiziție publică pentru contractul de execuție lucrări și este publicat în SICAP anunțul de participare?	5 puncte	
	c) Este întocmit Proiectul Tehnic?	0 puncte	
	Punctajul total al criteriului/proiect reprezintă media aritmetică a punctajului obținut de fiecare componentă.		





44.	Ca urmare a realizării investiției măsurile implementate conduc la un cost investițional pe kWh economisit într-un an (CI) de:		Documente verificate: <ul style="list-style-type: none">• Formularul cererii de finanțare• Raportul de audit energetic
	a) $CI < 0,60 \text{ euro/kWh/an}$	25 puncte	Se verifică: dacă valoarea investiției asupra componentei, calculată în euro, raportată la Economia anuală de energie primară (kwh) aferentă componentei se încadrează în valorile de la punctele: <ul style="list-style-type: none">a) $CI < 0,60 \text{ euro/kWh/an}$b) $0,60 \text{ euro/kWh/an} \leq CI < 1,20 \text{ euro/kWh/an}$c) $1,20 \text{ euro/kWh/an} \leq CI$
	b) $0,60 \text{ euro/kWh/an} \leq CI < 1,20 \text{ euro/kWh/an}$	15 puncte	
	c) $CI \geq 1,20 \text{ euro/kWh/an}$	0 puncte	
	Punctajul total al criteriului/proiect reprezintă media aritmetică a punctajului obținut de fiecare componentă.		
		Corespunde criteriului 2.4.13 din GSF.	
45.	Ca urmare a realizării investiției se obține creșterea eficienței energetice a unui număr de apartamente:		Documente verificate: <ul style="list-style-type: none">• Formularul cererii de finanțare• Documentația tehnico-economică faza PT• Raportul de audit energetic• Certificatul de performanță energetică



	a) $A \geq 80$	15 puncte	Se verifică: dacă din Documentația tehnico-economică faza PT, raportul de audit energetic, certificatul de performanță energetică și cererea de finanțare rezultă creșterea numărului de locuințe cu performanță energetică îmbunătățită cu un număr de minimum: a) $A \geq 80$ b) $40 \leq A < 80$ c) $A < 40$ Corespunde criteriului 2.4.14 din GSF.
	b) $40 \leq A < 80$	10 puncte	
	c) $A < 40$	0 puncte	
	Punctajul total al criteriului/proiect reprezintă media aritmetică a punctajului obținut de fiecare componentă.		
46.	Procentul apartamentelor din cadrul componentei care primesc ajutor pentru încălzirea locuinței (Aaî) raportat la totalul spațiilor cu destinația de locuință din cadrul componentei este: <div>$Aaî = \frac{\text{număr apartamente care beneficiază de ajutor pentru încălzire}}{\text{număr total spații cu destinația de locuință}} * 100$</div>		Documente verificate: <ul style="list-style-type: none">• Formularul cererii de finanțare• Anexa_26 Tabel investiție componentă
	a) $(Aaî) \geq 60\%$	10 puncte	Se verifică: dacă în blocul de locuințe propus pentru reabilitare numărul locuințelor care primesc ajutor pentru încălzirea locuinței, conform legii 226/2021 este: a) $Aaî \geq 60\%$ b) $30\% \leq Aaî < 60\%$ c) $Aaî < 30\%$
	b) $30\% \leq (Aaî) < 60\%$	5 puncte	





c) (Aaî) < 30%	0 puncte	Corespunde criteriului 2.4.15 din GSF.
Punctajul total al criteriului/proiect reprezintă media aritmetică a punctajului obținut de fiecare componentă.		





Se pot solicita clarificări pentru toate criteriile de evaluare și selecție din cadrul grilei, cu următoarele excepții: **Criteriile 1.1, 1.3, 2.1, 8 și 12.**

Proiectul se respinge automat dacă se bifează NU la oricare dintre cele 6 criterii, fără posibilitatea de a solicita clarificări.

Pentru restul criteriilor se pot solicita clarificări, cu termen de răspuns cuprins între 1 și 5 zile lucrătoare, cu condiția încadrării în termenul maxim de **30 de zile lucrătoare.**

Bifarea cu NU a unui sub-criteriu din cadrul unui criteriu conduce la bifarea cu NU a întregului criteriu, cu excepțiile menționate în cadrul grilei.



Pentru **criteriile 25, 26 și 44** se vor avea în vedere **Metodologiile** dezvoltate de către AM PR Vest pentru solicitanții de finanțare.



Neeligibilitatea unei activități nu conduce la neeligibilitatea cererii de finanțare, ci la neeligibilitatea cheltuielilor aferente acelei activități.



Solicitantul de finanțare poate solicita prelungirea termenului de răspuns cu mențiunea că nu poate să depășească **perioada maximă de 30 zile lucrătoare.**

Nu se pot solicita clarificări în afara termenului maxim de 30 de zile lucrătoare, cu excepția situațiilor neprevăzute generate de factori independenți de AM PRV și reglementate prin Instrucțiuni emise de către AM PRV și comunicate tuturor solicitanților de finanțare.

Scopul clarificărilor este de a corela/corecta informațiile menționate în documentele transmise la momentul depunerii cererii de finanțare și de a asigura îndeplinirea criteriilor la finalul celor 30 zile lucrătoare.

În cazuri excepționale, la finalul procesului de evaluare, comisia de evaluare poate formula cerințe obligatorii în sensul îmbunătățirii/eficientizării condițiilor de implementare a investiției, doar în etapa de implementare a proiectului, care vor fi comunicate solicitantului de finanțare în scrisoarea de notificare asupra rezultatului procesului de evaluare, alături de termenul maxim pentru implementarea acestora, dacă este cazul.



În cadrul acestei intervenții regionale, este obligatorie depunerea SIDU.

